

# NIEDERSCHRIFT

## über die 8. Sitzung des Ortsgemeinderates Stein-Bockenheim - Öffentliche Sitzung -

**Datum:** Montag, den 01. März 2010  
**Ort:** Rathaus der Ortsgemeinde Stein-Bockenheim  
**Beginn:** 20.04 Uhr                      **Ende:** 21.25 Uhr

---

### I. ANWESENHEITSLISTE

#### **Ortsbürgermeister:**

Mees, Siegbert

#### **Beigeordnete:**

1. Beigeordneter Reiner Stumpf
2. Beigeordneter Nassen, Karl-Dieter

#### **Ratsmitglieder:**

Becker, Annerose  
Benda, Rüdiger  
Gillmeister, Dorothea  
Hemmersbach, Heinz-Willi  
Kaiser-Eckstein, Andrea  
Krisztmann-Horn, Christiane                      entschuldigt  
Mann, Ingrid  
Müller, Karl-Heinz  
Scharbach, Ernst                                      entschuldigt  
Weingärtner, Karin                                    entschuldigt

#### **Weitere Anwesende:**

Bürgermeister Gerd Rocker                      VGV Wöllstein - zugleich Schriftführer

---

### II. TAGESORDNUNG

#### Öffentlicher Teil

- TOP 1            Einwohnerfragestunde gem. § 16 a GemO  
TOP 2            Antrag der Jugendfeuerwehr  
TOP 3            Seniorenfahrt  
TOP 4            Bebauungsplan „Hinter der Mörsfelder Straße“  
TOP 5            Friedhofshalle  
                    a) Holzverkleidung  
                    b) Pflasterwahl  
                    c) Türschließer  
TOP 6            Mitteilungen und Anfragen
-

### **III. TAGESORDNUNGSPUNKTE**

Zunächst begrüßt Ortsbürgermeister Mees alle Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ortsgemeinderates fest. Zum Schriftführer bestellt er Herrn Bürgermeister Gerd Rocker. Auf Antrag der Verwaltung wird die Tagesordnung im öffentlichen Teil um den Punkt 5 – Friedhofshalle, a) Holzverkleidung, b) Pflasterwahl und c) Türschließer – ergänzt. Die Beschlüsse zur Erweiterung der Tagesordnung erfolgen jeweils einstimmig.

#### **TOP 1 Einwohnerfragestunde gem. § 16a GemO**

Es liegen weder schriftliche noch mündliche Anfragen vor.

#### **TOP 2 Antrag der Jugendfeuerwehr**

Die Jugendfeuerwehr Stein-Bockenheim macht vom 03.06. bis 06.06.2010 einen Ausflug in die Jugendherberge „Cappener-See“. Die Gesamtkosten belaufen sich auf circa 180,00 Euro pro Person. Mit Schreiben vom 14.12.2009 beantragt die Jugendfeuerwehr, vertreten durch Herrn Jugendwart und Wehrführer Werner Spanier, die Gewährung eines Zuschusses. Nach kurzer Aussprache beschließt der Ortsgemeinderat einstimmig pro Teilnehmer einen Zuschuss in Höhe von 20,00 Euro zu gewähren. Bei einer voraussichtlichen Teilnehmerzahl von 20 Personen beträgt der Gesamtzuschuss voraussichtlich 400,00 Euro.

#### **TOP 3 Seniorenfahrt**

Die diesjährige Seniorenfahrt findet am 07.07.2010 statt. Das Ausflugsziel steht derzeit noch nicht fest. Ortsbürgermeister Mees wird in Zusammenarbeit mit Frau Klein ein Ziel auswählen und eine entsprechende Vorfahrt durchführen. Die Ortsgemeinde wird diese Veranstaltung wie im bisherigen Rahmen durchführen und die Kosten für das Frühstück, die Getränke, die Stadtführung, die Busfahrt und die Preise für ein Quiz übernehmen. Der Beschluss hierzu erfolgt einstimmig.

#### **TOP 4 Bebauungsplan „Hinter der Mörsfelder Straße“**

Zu diesem Tagesordnungspunkt nimmt das Ratsmitglied Ingrid Mann wegen Sonderinteresse gem. § 22 der Gemeindeordnung im Zuhörerraum Platz. Der Bebauungsplan „Hinter der Mörsfelder Straße“ wurde vor circa 17 Jahren in Kraft gesetzt, ohne, dass die darin grundlegend enthaltenen Nutzungsmöglichkeiten, wie die Reitanlage und das Gewerbegebiet, verwirklicht wurden. Lediglich von den innerhalb der Nutzungsschablone „MI 1“ eröffneten Möglichkeiten wurde in Form einer Wohnbebauung Gebrauch gemacht. Die Verbandsgemeindeverwaltung schlägt daher vor, den Bebauungsplan „Hinter der Mörsfelder Straße“ aufzuheben. Die vorhandene Bebauung würde weiterhin Bestandsschutz genießen und da die 7-Jahres-Frist abgelaufen ist, kann auch kein Anspruch auf Erhalt der im Bebauungsplan eröffneten Nutzungsmöglichkeiten gegen die Ortsgemeinde Stein-Bockenheim hergeleitet werden. Durch Aufhebung des Bebauungsplanes wird auch das Problem der Beitragserhebung für Anlagen der Wasserver- und Abwasserentsorgung endgültig gelöst. Bezüglich dieses Sachverhaltes entwickelt sich im Rat eine rege Diskussion, insbesondere im Hinblick auf die Beitragspflicht. Nach intensiver Erörterung beschließt der Ortsgemeinderat einstimmig die Vertagung der Entscheidung bis die Fragen zur Beitragspflicht geklärt sind.

**TOP 5          Friedhofshalle**  
**a) Holzverkleidung**  
**b) Pflasterwahl**  
**c) Türschließer**

**a) Holverkleidung**

Die bestehende Holzverkleidung soll abgeschliffen werden und einen neuen Anstrich erhalten. Die Kosten hierfür betragen circa 350,00 Euro. Der Farbanstrich erfolgt wie von Frau Geißel-Born vorgeschlagen.

**b) Pflasterwahl**

Aufgrund der vorliegenden Muster, welche durch die Firma Waldmann zur Verfügung gestellt wurden, kann der Ortsgemeinderat keine fundierte Auswahl treffen. Bürgermeister Gerd Rocker schlägt daher vor, dass die Bemusterung und Auswahl direkt bei der Firma Ehl, Neu-Bamberg erfolgen soll. Hier können die einzelnen Steine direkt begutachtet und auch verschiedene Verlegemuster in Augenschein genommen werden. Eine Einladung erhalten alle Ratsmitglieder.

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig wie vorgeschlagen vorzugehen und ermächtigt die Ratsmitglieder, welche an der Besichtigung teilnehmen, zur Entscheidung.

**c) Türschließer**

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig von einem Türschließer abzusehen.

Weitere Angebote für die Anschaffung eines Redepultes und von Stühlen werden noch eingeholt.

**TOP 6          Mitteilungen und Anfragen**

1. Ortsbürgermeister Mees verweist auf die Kursangebote der Kommunalakademie für Ratsmitglieder, Beigeordnete und ehrenamtliche Bürgermeister.

2. Am 23.03.2010, 19.30 Uhr findet eine gemeinsame Bürgerversammlung der Ortsgemeinde und Verbandsgemeinde in der Gemeindehalle statt.

3. Beigeordneter Karl-Dieter Nassen erkundigt sich nach dem Sachstand „Eingangstor Friedhof“. Ortsbürgermeister Mees berichtet.

4. Ratsmitglied Dorothea Gillmeister bittet um Auskunft, ob der aufgestellte Schuhcontainer im Böllerweg von der Gemeinde genehmigt sei. Ferner sollte die Fläche um den aufgestellten Glascontainer regelmäßig von Glasresten und Flaschen etc. gereinigt werden.

5. Ratsmitglied Heinz-Willi Hemmersbach thematisiert die Problematik hinsichtlich des Häckseln der Äste und Sträucher, sowie des Pappelholzes durch das Wurzelwerk.

6. Beigeordneter Nassen bittet um regelmäßige Kontrolle der Bäume und auch entsprechende Totholzentfernung.

7. Ratsmitglied Andrea Kaiser-Eckstein berichtet von dem umgestürzten Mandelbaum im Bereich des Walderlebnispfades.

8. Ratsmitglied Rüdiger Benda schlägt vor, die verschiedenen Schäden im Rahmen einer Waldbegehung aufzunehmen.

9. Ratsmitglied Benda bittet die Sachbeschädigungen auf dem Friedhof sowie auf dem Judenfriedhof im Rahmen eines Gemeindebriefes den Bürgerinnen und Bürgern darzulegen.

Nachdem keine weiteren Mitteilungen und Anfragen mehr vorliegen, schließt Ortsbürgermeister Mees um 21.25 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

### **Unterschriften:**

---

**(Mees, Vorsitzender)**

---

**(Rocker, Schriftführer)**

Niederschrift gefertigt am 27.07.2010/gb